



РЕШЕНИЕ
Совета Ахтырского городского поселения

от 28.09.2017 года

№ 233-с

п. Ахтырский

**Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего
предпринимательства в муниципальном образовании
Ахтырское городское поселение Абинского района**

В целях реализации государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства, в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьей 37 устава муниципального образования Ахтырское городское поселение Абинского района, Совет Ахтырского городского поселения **р е ш и л:**

1. Утвердить положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению № 1.

2. Утвердить перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Ахтырское городское поселение Абинского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства для предоставления в пользование субъектам малого и среднего бизнеса, (далее - Перечень) согласно приложению № 2.

3. Установить, что муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

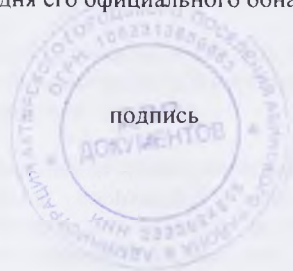
4. Признать утратившими силу постановление администрации Ахтырского городского поселения № 465 от 14.09.2015 года «Об утверждении Перечня муниципального имущества Ахтырского городского поселения, предназначенного

для передачи во владение, и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего продаже»

5. Администрации Ахтырского городского поселения обнародовать настоящее решение и разместить его на официальном сайте администрации Ахтырского городского поселения в сети «Интернет».

6. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования

Председатель Совета
Ахтырского городского поселения



А.А. Скуратов

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета Ахтырского
городского поселения
от 28.09.2014 № 33-с

Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1 Настоящее положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Ахтырского городского поселения Абинского района, свободного от третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

1.2 Перечень ведется в электронном виде и на бумажном носителе.

1.3 Формирование и ведение Перечня осуществляется отделом имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Ахтырское городское поселение (далее - Отдел) на основании предложений отраслевых (функциональных) органов администрации муниципального образования Ахтырское городское поселение.

1.4 Совет муниципального образования Ахтырское городское поселение утверждает Перечень, принимает решение о включении (исключении) в Перечень сведений о муниципальном имуществе муниципального образования Ахтырское городское поселение Абинского района.

1.5 При рассмотрении вопроса об исключении муниципального имущества из Перечня учитываются следующие критерии:

- не востребованность муниципального имущества для использования субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в течение трех месяцев со дня включения его в Перечень
- невозможность дальнейшего использования муниципального имущества ввиду его неудовлетворительного технического состояния (повреждение, уничтожение в результате пожара, аварии, стихийного или иного бедствия, хищение имущества и другое).

1.6. Внесение сведений о заключении, расторжении, изменении договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом, арендаторах (пользователях) муниципального имущества в Перечень осуществляется Отделом самостоятельно.

1.7. Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными. Отделом по запросу любого субъекта малого и среднего предпринимательства, судебных и правоохранительных органов, органов государственной власти, органов местного самоуправления без взимания платы предоставляется информация о наличии и составе муниципального имущества, включенного в Перечень (в форме выписки).

1.8. Отделом в течение пяти дней с даты принятия решения Совета муниципального образования Ахтырское городское поселение Абинского района о включении (исключении) в Перечень сведений о муниципальном имуществе, с даты заключения, расторжения, прекращения, изменения договора аренды или безвозмездного пользования обеспечивается размещение соответствующих сведений, содержащихся в Перечне, в общественно-политической газете Абинского района «Абинский муниципальный Вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район.

1.9. Сведения об утвержденном Перечне муниципального имущества, а также об изменениях, внесенных в Перечень, подлежат представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства в целях проведения мониторинга в соответствии с частью 5 статьи 16 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2 Порядок формирования и ведения перечня.

2.1 В Перечень могут включаться объекты, являющиеся муниципальной собственностью муниципального образования Ахтырское городское поселение Абинского района, не обремененные правами третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства: земельные участки, здания строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, транспортные средства и другое муниципальное имущество (далее - объекты).

2.2 Имущество, включаемое в перечень, должно:

- находиться в муниципальной собственности муниципального образования Ахтырское городское поселение Абинского района и входить в состав нежилого фонда;

- соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям, предъявляемым к нежилым помещениям;

- удовлетворять техническим требованиям (надлежащее техническое состояние здания и отдельного помещения, наличие необходимой разрешенной мощности энергообеспечения и соблюдение прочих технических параметров).

2.3 На основании правоустанавливающих документов и данных реестра муниципального имущества муниципального образования Ахтырское городское поселение Абинского района Отдел вносит в Перечень сведения о наименовании объекта, площади и иных характеристиках, необходимых для его идентификации.

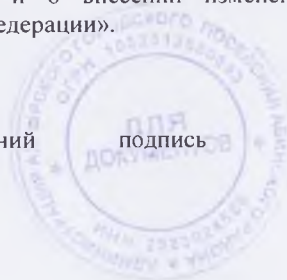
В отдельную графу заносятся сведения о предоставлении объекта в аренду, безвозмездное пользование субъектам малого и среднего предпринимательства: наименование, ИНН, местонахождение субъекта малого и среднего предпринимательства.

2.4 Муниципальное имущество, включенное в перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Начальник отдела
имущественных и земельных отношений

подпись

Е.Е. Пантелеева



Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО
 решением Совета Ахтырского
 городского поселения
 от 28.08.2017 № 233-с

Перечень

имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Ахтырское городское поселение Абинского района, свободного от третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства для предоставления в пользование субъектам малого и среднего бизнеса

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение имущества	площадь объекта (недвижимого имущества)	Арендаторы, наименование и категории предприятий (микропредприятия, малые предприятия, средние предприятия)
1	2	3	4	6
1.	Нежилые помещения	пос. Ахтырский ул. Гагарина, 72	32,6	Предприниматель: Жевнаватюкова Л.П. ИНН: 232300039039; Юридический адрес: 353300, Краснодарский край, Абинский район, поселок Ахтырский ул. Гагарина, 69 ИП Жевнаватюкова Л.П.
2.	Здание бетонного арочного склада, литер Е	пос. Ахтырский ул. Дзержинского, 49	276,1	Предприниматель: Бочка А.А. ИНН: 232306523694; Юридический адрес: 353300 Краснодарский край, Абинский район, пгт. Ахтырский ул. Свободы 4 А, кв. 60 ИП Бочка А.А.

Начальник отдела
 имущественных и земельных отношений

подпись

Е.Е. Пантелеева

